

TURISMO RURAL

Óscar Bonet, María N. Guasch, Pedro Juan Mayans, Mabel López, María José Marcos, Javier Mari, Eva María Padilla, Sandra Sánchez, María José Santana.
Fotografías: A. Javier Marí Marí

LEADER II

En 1991 la Comisión Europea aprobó el programa Leader. Una iniciativa de desarrollo rural dirigida a todas las regiones europeas, comprendidas en los objetivos, entre los que destacan:

- apoyo técnico al desarrollo rural.
- formación profesional y ayudas a la contratación.
- apoyo al turismo rural.
- ayudas para inversiones innovadoras de pequeñas empresas.
- ayudas a proyectos de transformación y comercialización de productos agroalimentarios.
- conservación y mejora del medio ambiente y del entorno.

Debido a su éxito la C.E. lanzó la nueva iniciativa la Leader II. Actúa en los seis municipios de las islas Pitiusas, comprendidas dentro del área 5 b (zonas rurales deprimidas), y afectan a 80937 habitantes.

El GAL (grupo de Acción Local) gestiona el Leader II con un presupuesto global de 600 millones, entre fondos públicos y privados. El GAL es una asociación creada en 1996 integrada por numerosas entidades, cuyo objetivo es gestionar el programa europeo.

GRUPO DE ACCIÓN LOCAL LEADER II

El 12 de Julio se aprobó un convenio entre el Ministerio de Agricultura y Pesca, y otros Ministerios que permite hacer innovaciones rurales para las Islas.

En él enuncia las líneas básicas para la aplicación de la iniciativa comunitaria con objeto de promover un proceso de desarrollo endógeno en coherencia con las características físicas y Socioeconómicas de las Islas Pitiusas. Y para la consolidación de la producción local creación y mantenimiento de empleo, mejora de la calidad de vida de la población y embellecimiento de nuestros pueblos con la conservación, protección y mejora del medio ambiente y del entorno y obtener en la Isla un desarrollo sostenible.

OBJETIVOS

Iniciar un proceso progresivo de dinamización del medio rural, implicando a la población en el equilibrio de su entorno, como medio de vida, actual y futuro que merece la pena conservar.



En definitiva, despertar las expectativas suficientes que permitan entusiasmar a la población en la recuperación de sus valores tradicionales, la identidad cultural propia y la visión de un futuro mejor a las puertas del nuevo milenio.

Con estos objetivos, se apoyará los proyectos que:

- Tengan carácter innovador.
- Que respeten el medio ambiente, con la recuperación del patrimonio rural histórico y etnológico.
- Ayuden a paliar los problemas de despoblamiento y de empleo del medio rural.
- Fomenten las potencialidades de las Islas.
- Mejoren la calidad de vida de la población.
- Que faciliten el intercambio de experiencias y tecnología, en el ámbito comunitario.

ESTRATEGIA

Las estrategias consisten en el desarrollo del contenido expuesto en el programa de actuación, a través de las mesas sectoriales de trabajo, órgano de asesoramiento en los diferentes asuntos puntuales.

Existencia de una red de colaboradores locales, con la misión de prestar apoyo técnico. Dichos colaboradores procederán de colegios profesionales, asociaciones empresariales, UIB, etc.

Las oficinas de dicho grupo de acción local para su funcionamiento LEADER (Centro de Desarrollo Rural), donde se atenderán todas las demandas que se planteen para su información.

Las acciones contempladas, que a continuación se enumeran, actúan como aspectos básicos para activar el motor del desarrollo.

ACCIÓN 1- APOYO TÉCNICO AL DESARROLLO RURAL

El nivel técnico es un evidente indicador del grado de desarrollo del tejido productivo, económico y social de un territorio.

La aplicación de la tecnología en el proceso productivo, incide en el rendimiento esperado.

El mercado cada vez más, obliga a desarrollar nuevas técnicas de producción, nuevos canales de comercialización y homogeneidad en la calidad de su producción para su incorporación en los criterios de competitividad, mercado, calidad, imagen, etc...

Por lo que la sensibilización de la población en la aplicación de recursos técnicos y humanos, será fundamental para lograr los objetivos específicos previstos por esta acción.

ACCIÓN 2- FORMACIÓN PROFESIONAL Y AYUDAS A LA CONTRATACIÓN

Es manifiesta la importancia que la buena formación de los recursos humanos tiene para garantizar cualquier programa de desarrollo. Por ello, el programa formativo que acompañe al resto de las medidas incluidas en la iniciativa LEADER, deberá reforzar las acciones previstas y estará en consonancia con las de similar filosofía ya contempladas en el Programa Operativo del Fondo Social Europeo de aplicación en las zonas de objetivo 5b del territorio de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares.

Los objetivos planteados en esta acción, consisten básicamente en sensibilizar a la población de las posibilidades de desarrollo de las islas.

ACCIÓN 3- TURISMO RURAL

La recuperación de parte del patrimonio rural, el fomento de los recursos autóctonos y el complemento de rentas que esta actividad puede generar, son los principales objetivos pretendidos con la aplicación de esta acción, animando a potenciar las iniciativas que promuevan la implantación de este tipo de establecimientos en nuestras islas. Los promotores recibirán el apoyo necesario para constituirse como asociación, que proteja en común sus intereses.

ACCIÓN 4- PEQUEÑAS EMPRESAS INDUSTRIALES, ARTESANALES Y DE SERVICIOS.

Acción dirigida al apoyo de Pimes mediante pequeñas inversiones puntuales. La potenciarán las empresas que creen empleo o lo mantengan en las zonas rurales con problemas, especialmente en los que desarrollen procesos de producción a partir de

recursos locales, materias primas, productos elaborados, mano de obra local y a ser posible de carácter innovador, sin tener en cuenta las empresas de carácter agroalimentario.

ACCIÓN 5- VALORACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LA PRODUCCIÓN AGRARIA LOCAL.

Aquí se propone trabajar con todo tipo de productos de manufactura local y en especial, con aquellos productos con amplio efecto distributivo sobre las rentas de los productores locales.

Como criterios básicos se considerará la mejora de calidad de las producciones, presentación en el mercado, denominación de origen, técnicas de elaboración y sus cualidades propias y específicas.



ACCIÓN 6- CONSERVACIÓN Y MEJORA DEL MEDIO AMBIENTE Y DEL ENTORNO.

Son actuaciones prioritarias las dirigidas a la renovación y recuperación del patrimonio arquitectónico: los molinos, los muros de contención de tierras a base de piedra de mampostería seca, torres de defensa, hornos de cal, sitjas, feixes y demás elementos típicos tradicionales, así como embellecer pequeños núcleos parroquiales y urbanos en medio rural.

El desarrollo sostenible se considerará objetivo prioritario. Se deben satisfacer las funciones productivas, protectoras y recreativas del espacio de forma que se vean estrechamente vinculadas.

Se pretende mantener la cohesión económica y promover y favorecer actuaciones compatibles con un desarrollo sostenible.

Para recuperar elementos arquitectónicos tradicionales, se contará con el asesoramiento de personas de reconocido prestigio.

Serán subvencionables los proyectos:

- de creación de empresas.
- de ampliación, que supongan el desarrollo de una actividad ya establecida.
- de modernización, que incrementen el nivel de productividad.
- de traslado desde fuera hacia el interior del territorio.

Las condiciones y criterios de selección:

- creación de empleo.
- viabilidad técnica, económica y financiera.
- respeto por el medio ambiente.
- disposición de permiso y autorizaciones.
- proyectos colectivos o participativos.
- no haber iniciado la inversión antes de tramitar su solicitud.

Las subvenciones pueden ser hasta de un 25 %, a fondo perdido y su principal función no es la de que haya más oferta, sino que ésta sea mejor.

AGROTURISMO

Para el servicio de agroturismo se necesitan los siguientes requisitos:

- viviendas construidas antes de 1960, situadas en terreno no urbanizable.
- superficie mínima: 25.000m². y la mínima actividad agraria necesaria para media U.T.H.
- deberá coexistir la explotación agrícola, ganadera o forestal, con actividad suficiente para justificar la media U.T.H.
- servicio mínimo de desayuno y alojamiento.
- habitaciones máximas: 12. Plazas máximas: 24.
- un baño completo por cada dos habitaciones.

TURISMO DE INTERIOR

Otra modalidad de este tipo de alojamiento turístico es el de turismo interior, el cual recoge las ayudas contempladas en el programa Leader II, siguiendo para conseguirlas el mismo procedimiento que en los casos anteriores.

TURISMO RURAL

Para abrir un hotel rural se necesitan una serie de requisitos entre los que destacan:

- viviendas anteriores a 1940 situadas en terreno no urbanizable
- parcela mínima 50.000 m².
- 25 habitaciones como máximo y 50 plazas como máximo
- desayuno y media pensión como servicios mínimos
- cuarto de baño completo por habitación, con bañera de mínimo 1,60m bidé o plato de ducha.

Éste tipo de alojamiento también recoge las ayudas contempladas en el LEADER II siguiendo un procedimiento similar al de los casos anteriores.



CONCLUSIÓN

Hoy en día, está teniendo una gran aceptación un nuevo tipo de turismo caracterizado por desarrollarse en el medio rural, ofreciendo alojamiento sencillo y la posibilidad de participar en actividades agrícolas. Dentro de esta modalidad se distingue: el agroturismo y el turismo rural.

El agroturismo se basa en que una parte de una casa rural (casa payesa) sea dedicada al alojamiento. Por ello se exige que una parte de los ingresos procedan de la actividad rural.

En cuanto al turismo rural debemos decir que se trata de hoteles de lujo en el campo, ubicados en casas típicas rurales. En este caso, se necesita que se ocupe el edificio entero.

Para el fomento de este tipo de actividades existe un programa europeo LEADER II cuyo objetivo es el de dar subvenciones.

En las islas Pitiusas los solicitantes son de diversas nacionalidades: alemanes, ingleses, italianos,... pero, sin lugar a duda, la mayoría son ibicencos.

Para la concesión de dichas subvenciones se tendrá en cuenta la utilización de recursos locales, el respeto hacia el medio ambiente, la situación geográfica, la generación de empleo, y, ante todo, la innovación. Por ejemplo, se le da una mayor subvención a un proyecto que fomente el consumo de productos ganaderos autóctonos (100%) que otro que solicite una ampliación o restauración de una casa dedicada a esta actividad (15%).

La principal función de las subvenciones no es la de que haya más oferta sino que ésta sea mejor.

CIUTAT D'EIVISSA

	PRESUPUESTO PRESENTADO	PRESUPUESTO ACEPTADO	INFORME TÉCNICO	TOTAL SUBVENCIÓN	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA	OTRAS AYUDAS
Fabricación pastas frescas con materias primas	44.378.782	38.409.321	Aprobado 20%	7.681.864	Todo en regla	No
Modernización de empresas de reciclado de electrodomesticos	1.274.938	1.274.938	Aprobado 25%	318.734	Falta proyecto, estududio Económico, certificado S.S, permiso municipal GA. RF, documentación Bancaria	No
Producción Ovina de Ibiza	3.200.000	3.200.000	100%	3.200.000	Falta certificado Hacinda documentación Bancaria	FONER

SAN ANTONI

Ampliación Agroturismo Can Pugolet	27.000.000	27.000.000	Aprobado 15%	4.050.000	Todo en regla	R.D. 204 12.500.000 pts
Maquinaria especializada en limpieza forestal	4.329.396	4.329.396	Aprobado 40%	1.731.758	Falta estudio económico, certificado S.S.	No
Ampliación Bodega, vino	42.038.036	32.169.514	Aprobado 40%	12.867.806	Deberá renunciar a la ayuda FONER	FONER
Secc. de venta de producción de la tierra.	11.184.728	11.184.728	Aprobado 15%	1.677.709	Falta documentación bancaria	No

SANT JOSEP

Mejoras en el Agroturismo	10.845.969	10.845.969	Aprobado 15%	1.626.895	Falta permiso Municipal	No
Taller de restauración mádera.	20.969.755	18.737.255	Aprobado 15%	2.810.588	Falta documentación bancaria.	No

SANT JOAN

Agroturismo	35.043.361	35.043.361	Aprobado 25%	8.760.840	Falta certificado H. P. , S. S., permiso municipal garantía Financiera	No
-------------	------------	------------	--------------	-----------	--	----

SANTA EULÀRIA

Proyecto de Agroturismo	28.843.665	28.843.665	Aprobado 25%	7.6 210.91	Falta permiso Municipal, documentación Bancaria.	No
Forja artística	9.918.961	6.965.064	Aprobado 15%	1.044.760	Falta H.P., S.S.	No
Agro. Tmo.	22.975.443	22.975.443	Aprobado 25%	5.743.860	Falta H.P., S.S., Garantía financiera.	No

FORMENTERA

Taller joyeria artistica	30.855.064	30.855.064	Aprobado 20%	6.171.013	Falta permiso Municipal	No
--------------------------	------------	------------	--------------	-----------	-------------------------	----